

Вниманию юридических и физических лиц!

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает, что в соответствии с Распоряжениями Правительства Республики Коми от 28.04.2012 № 171-р, от 11.02.2015 № 43-р на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» проводится сплошная инвентаризация неучтенных объектов недвижимого имущества.

К недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Напоминаем, что статьей 131 Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» регламентировано, что регистрации подлежат: право собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, право постоянного пользования, ипотека, сервитуты, а также иные права в случаях, предусмотренных действующим законодательством, и сделки с недвижимым имуществом.

В соответствии со статьей 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях несоблюдение собственником, арендатором или иным пользователем установленного порядка государственной регистрации прав на недвижимое имущество или сделок с ним - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 1500 до 2000 рублей; на должностных лиц - от 3000 до 4000 рублей; на юридических лиц - от 30000 до 40000 рублей.

Обращаем Ваше внимание на необходимость своевременного оформления прав на недвижимое имущество и сделок с ним в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми.

По возникшим вопросам Вы можете обратиться:

- на территории города Сыктывкара по телефонам 24-13-23, 29-41-11;
- на территории Эжвинского района по телефонам 63-69-51, 62-65-64;
- на территории п.г.т. Краснозатонский по телефонам 23-57-31, 23-64-57;
- на территории п.г.т. ВерхняяМаксаковка по телефонам 23-26-63, 23-28-78;
- на территории п.г.т. Седкыркещ по телефонам 23-82-06, 23-83-07.